



World of America

**World of América Costa Rica
Agencia de Seguros, S.A.**

(Compañía costarricense)

Estados Financieros no auditados

31 de marzo del 2026

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Contenido

31 de marzo del 2026

Página (s)

Estados financieros

Estado de situación financiera no auditado	1
Estado de resultados integral no auditado	2
Estado de cambios en el patrimonio no auditado.....	3
Estado de flujos de efectivo no auditado	4
Notas a los estados financieros no auditados	5-26

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Estado de situación financiera no auditado

Al 31 de marzo del 2026 y 2025

(en colones costarricenses)

	<u>Nota</u>	<u>Marzo 2026</u>	<u>Marzo 2025</u>
ACTIVO		¢ 220 427 000	¢ 169 543 789
DISPONIBILIDADES		59 960 221	62 367 439
Fondos a la vista en entidades financieras del país	3.1	59 960 221	62 367 439
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR		140 488 467	76 405 791
Comisiones por cobrar	3.2	132 461 332	67 440 985
Otras cuentas por cobrar	3.3	8 027 136	8 964 806
BIENES MUEBLES E INMUEBLES		14 698 618	24 974 108
Equipos y mobiliario	3.4	5 343 358	5 343 357
Equipos de computación		6 502 030	5 803 801
Activo por derecho de uso		29 077 088	29 552 553
(Depreciación acumulada activos fijos)		(26 223 859)	(15 725 603)
OTROS ACTIVOS		5 279 694	5 796 451
Gastos pagados por anticipado	3.5	4 437 564	3 210 146
Bienes diversos	3.6	842 130	907 578
Impuesto sobre la renta diferido	3.17	-	1 678 727
TOTAL ACTIVO		¢ 220 427 000	¢ 169 543 789
PASIVO		¢ 151 485 084	¢ 91 016 774
CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES		116 244 529	61 729 227
Cuentas y comisiones por pagar diversas	3.7	110 485 605	61 729 227
Impuesto de renta diferido	3.17	5 758 923	-
OBLIGACIONES CON ASEGURADOS AGENTES E INTERMEDIARIOS		23 296 771	6 801 198
Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios	3.8	23 296 771	6 801 198
OTROS PASIVOS CORTO PLAZO		7 164 013	6 983 691
Pasivo por Arrendamiento CP	3.4	7 164 013	6 983 691
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO		4 779 771	15 502 658
Pasivo por Arrendamiento LP	3.4	4 779 771	15 502 658
PATRIMONIO		68 941 916	78 527 016
CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MÍNIMO FUNCIONAMIENTO		41 878 000	41 878 000
Capital Suscrito y pagado	3.9	41 878 000	41 878 000
APORTES PATRIMONIALES NO CAPITALIZADOS		509 426	509 426
Capital Pagado Adicional	3.9	509 426	509 426
RESERVAS PATRIMONIALES		8 375 600	8 375 600
Reserva legal	3.9	8 375 600	8 375 600
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		20 319 408	3 857 165
Utilidades Acumuladas	3.9	20 319 408	3 857 165
RESULTADO DEL PERÍODO		(2 140 519)	23 906 824
(Pérdida) Utilidad Neta Del Periodo	3.9	(2 140 519)	23 906 824
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		¢ 220 427 000	¢ 169 543 789

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Estado de resultados integral no auditado

Por los tres meses terminados al 31 de marzo del 2026 y 2025

(en colones costarricenses)

	<u>Nota</u>	<u>Marzo 2026</u>	<u>Marzo 2025</u>
INGRESOS FINANCIEROS	3.10	2 650 637	924 039
Ganancias por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)		2 650 637	924 039
GASTOS FINANCIEROS	3.11	6 705 130	2 842 819
Pérdida por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)		6 705 130	2 842 819
PÉRDIDA POR OPERACIÓN DE SEGUROS		(4 054 493)	(1 918 780)
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS	3.12	219 424 509	241 417 636
Otros ingresos operativos		219 424 509	241 417 636
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS		163 489 034	170 396 281
Comisiones por servicios	3.13	162 319 760	169 211 556
Otros gastos operativos	3.14	1 169 274	1 184 725
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	3.15	50 104 177	44 791 685
Gastos de personal		33 822 388	29 935 989
Gastos por servicios externos		6 917 658	5 863 030
Gastos de movilidad y comunicaciones		409 965	404 060
Gastos de infraestructura		25 000	36 000
Gastos generales		8 929 166	8 552 606
UTILIDAD NETA POR OPERACIÓN SEGUROS		1 776 805	24 310 890
UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES		1 776 805	24 310 890
IMPUESTO Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		3 917 323	404 066
Impuesto sobre la renta	3.16	3 917 323	404 066
(Pérdida) Utilidad neta del Periodo		(2 140 519)	23 906 824

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Estado de cambios en el patrimonio no auditado

Por los tres meses terminados al 31 de marzo del 2026 y 2025

(en colones costarricenses)

	Capital Suscrito y Pagado	Capital Pagado Adicional	Reserva Legal	(Pérdida) Utilidad neta del periodo	Utilidades Acumuladas	Total Patrimonio
<i>Saldo al 01 de Enero del 2026</i>	¢ 41 878 000	¢ 509 426	¢ 8 375 600	¢ 16 462 243	¢ 3 857 166	¢ 71 082 435
Traslado de perdidas del periodo 2025	-	-	-	(16 462 243)	16 462 243	-
Reserva legal	-	-	-	-	-	-
Utilidad del período	-	-	-	(2 140 519)	-	(2 140 519)
<i>Saldo al 31 de Marzo del 2026</i>	¢ 41 878 000	¢ 509 426	¢ 8 375 600	¢ (2 140 519)	¢ 20 319 408	¢ 68 941 916
<i>Saldo al 01 de Enero del 2025</i>	¢ 41 878 000	¢ 509 426	¢ 8 375 600	¢ (19 759 896)	¢ 23 617 062	¢ 54 620 192
Traslado de utilidades del periodo 2024	-	-	-	19 759 896	(19 759 896)	-
Reserva legal	-	-	-	-	-	-
Pérdida del periodo	-	-	-	23 906 824	-	23 906 824
<i>Saldo al 31 de Marzo del 2025</i>	¢ 41 878 000	¢ 509 426	¢ 8 375 600	¢ 23 906 824	¢ 3 857 165	¢ 78 527 016

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.
(Compañía costarricense)
Estado de flujos de efectivo no auditado
Por los treses meses terminados al 31 de marzo del 2026 y 2025

(en colones costarricenses)

<u>Actividades de Operación</u>	<u>Marzo 2026</u>	<u>Marzo 2025</u>
Efectivo Generado a partir de las Actividades de Operación		
(Pérdida) Utilidad del Período	¢ (2 140 519)	¢ 23 906 824
Ajustes por partidas que no implican efectivo:		
Intereses sobre Pasivos por arrendamiento	346 741	602 016
Impuesto sobre la renta diferido	3 917 323	404 066
Gasto por Diferencial Cambiario sobre el Pasivo por arrendamiento	(955 964)	(400 797)
Depreciación de Bienes e Inmuebles	2 676 361	2 723 626
Efectivo (Utilizado) Generado por los Resultados	3 843 943	27 235 735
<u>Cambios en Activo y Pasivo de Operación</u>		
Cuentas y Productos por Cobrar Asociados a Disponibilidades		
Comisiones, Primas y Cuentas por Cobrar	(52 785 293)	(64 575 682)
Gastos Pagados por Anticipado	(3 232 895)	(384 531)
Otros Activos	60 426	15 336
Cuentas por Pagar y Provisiones	49 154 035	42 461 492
Obligaciones con Asegurados, Agentes e Intermediarios	(3 881 572)	3 707 795
Cambios Netos	(10 685 299)	(18 775 590)
Efectivo Generado por Actividades de Operación	(6 841 356)	8 460 145
<u>Actividades de Financiamiento</u>		
Pago de cuotas de arrendamiento	(2 593 656)	(2 742 192)
Efectivo Utilizado en Actividades de Financiamiento	(2 593 656)	(2 742 192)
<u>Actividades de Inversión</u>		
Bienes Muebles e Inmuebles	(223 896)	(252 204)
Efectivo Utilizado en Actividades de Inversión	(223 896)	(252 204)
Aumento (Disminución) Neto del Efectivo y Equivalentes	(9 658 908)	5 465 749
Efectivo y Equivalentes al inicio del periodo	69 619 130	56 901 691
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Periodo	¢ 59 960 222	¢ 62 367 439

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

1. Información General

Naturaleza de las operaciones

World of América Costa Rica Agencia de Seguros es una sociedad anónima de la República de Costa Rica, con personería jurídica propia e independiente en materia de administración. Como entidad aseguradora se rige por lo dispuesto en el Código de Comercio, la Ley Reguladora del Mercado de Seguros (Ley N° 8653), y demás normativa emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).

Fue constituida como sociedad anónima el 12 de setiembre del 2012 y su plazo social se extiende por 99 años a partir de esta fecha. Su domicilio legal y fiscal se encuentra en: (San José, Escazú, San Rafael, al costado este de la plaza de deportes-Condominio Vertical comercial y de oficinas centro corporativo San Rafael), su dirección electrónica es www.woacr.com - World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A. cuenta con 8 funcionarios al 31 de marzo 2026 y a esta fecha no posee sucursales o agencias en Costa Rica.

El giro habitual de World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A. es la comercialización de seguros de vida, accidentes y salud.

Está sujeta a la fiscalización del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero y de la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

2. Base para la preparación de los estados financieros y las principales políticas contables

Los estados financieros han sido preparados con apego a las disposiciones legales, reglamentarias y normativa emitida por el CONASSIF y la SUGESE relacionadas con la actividad aseguradora.

Dicha normativa tiene por objeto regular la adopción y aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), conformadas por las propias NIIF, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), y sus respectivas interpretaciones (SIC y CINIIF).

El CONASSIF emitió el Reglamento de Información Financiera (RIF) que tiene por objeto regular la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones (SIC y CINIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), considerando tratamientos prudenciales o regulatorios contables, así como la definición de un tratamiento o metodología específica cuando las NIIF proponen dos o más alternativas de aplicación. Así mismo, tienen por objeto, establecer el contenido, preparación, remisión, presentación y publicación de los estados financieros de las entidades individuales, grupos y conglomerados financieros supervisados por las cuatro Superintendencias.

Las disposiciones incluidas en este Reglamento son aplicables a las entidades sujetas a la supervisión de la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEFE), de la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL), de la Superintendencia de Pensiones (SUPEN), de la Superintendencia General de Seguros (SUGESE), a las controladoras y entidades de los grupos y conglomerados financieros; a los fondos administrados por éstos, a los fideicomisos y fondos de administración que utilicen en la realización de actividades de intermediación financiera, así como a los emisores no financieros o vehículos de propósito especial autorizados por SUGEVAL para hacer oferta pública de valores. Las disposiciones contenidas en los Capítulos II y III no se aplican a los

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

emisores no financieros; y las disposiciones contenidas en el Capítulo III no son de aplicación a los fondos administrados por las entidades supervisadas por SUPEN y SUGEVAL.

Las NIIF y sus interpretaciones serán aplicadas en su totalidad por los entes indicados en el alcance del artículo N°2 del RIF, excepto por los tratamientos prudenciales o regulatorios señalados en este Reglamento y, en los aspectos no previstos, en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad.

Las políticas contables más importantes utilizadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente.

2.1 Disponibilidades

Para este propósito se considera como efectivo y equivalentes de efectivo el saldo mostrado en el rubro “Disponibilidades” según se define en el Plan de Cuentas para el sector de seguros. No se consideran dentro de este concepto inversiones en títulos valores indistintamente del plazo existente para su vencimiento.

2.2 Bienes muebles, inmuebles y otros derechos

Los bienes muebles se contabilizan originalmente al costo de adquisición menos su depreciación y las pérdidas acumuladas por deterioro, si las hubiese. Estos costos incluyen el costo del reemplazo de componentes de bienes muebles cuando ese costo es incurrido, si reúne las condiciones para su reconocimiento.

Los desembolsos por reparación y mantenimiento que no reúnen las condiciones para su reconocimiento como activo y la depreciación, se reconocen como gastos en el mes en que se incurren.

La depreciación se calcula bajo el método de línea recta con base en la vida útil estimada para cada tipo de activo. El valor residual de los activos depreciables, la vida útil estimada y los métodos de depreciación son revisados anualmente por la administración y son ajustados cuando resulte pertinente, al final de cada año financiero.

Un detalle de las vidas útiles estimadas actuales se presenta a continuación:

Mobiliario y Equipo de Oficina	10%
Equipo de Computación	20%
Activo por derecho de uso	De 3 años (*)

(*) Vigencia del contrato.

Un componente de bienes muebles es dado de baja cuando es desapropiado o cuando la Compañía no espera beneficios económicos futuros de su uso. Cualquier pérdida o ganancia proveniente del retiro del activo, calculada como la diferencia entre su valor neto en libros y el producto de la venta, es reconocida en los resultados del mes que se produce la transacción.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

2.3 Fondo de capitalización laboral (Ley de Protección al Trabajador)

El 1º de marzo de 2001 entró en vigencia la Ley de Protección al Trabajador (Ley N° 7983), en la cual se estipula que todo patrono, público o privado debe aportar, a un fondo de capitalización laboral, un tres por ciento (3%) calculado sobre el salario mensual del trabajador. Dicho aporte se hará durante el tiempo que se mantenga la relación laboral y sin límite de años. World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A., está aportando al fondo de capitalización el 3% del salario de cada trabajador.

2.4 Prestaciones legales

La legislación costarricense requiere el pago de cesantía al personal que fallece, se pensiona o que fuese despedido sin justa causa. World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A., no tiene como política acumular una provisión para el pago de esta provisión.

2.5 Negocio en marcha

Los estados financieros están preparados sobre la base que la empresa está en pleno funcionamiento y continuará sus actividades de operación en el futuro. No se tienen intenciones ni necesidad de liquidar o reducir de forma importante la escala de operaciones.

2.6 Moneda y transacciones en moneda extranjera

La moneda de presentación establecida por el CONASSIF para la preparación de estados financieros de los entes regulados es el colón costarricense (₡), que es la moneda habitual de Costa Rica. Los registros contables y los estados financieros adjuntos están expresados en esa moneda. Las transacciones en moneda extranjera, cualquier moneda distinta del colón costarricense, son registradas al tipo de cambio de venta vigente del día de la transacción. Al determinar la situación financiera y los resultados de sus operaciones, la Compañía valúa y ajusta sus activos y pasivos denominados en monedas extranjeras al tipo de cambio vigente a la fecha de dicha valuación y determinación.

El tipo de cambio de venta es de ₡467.85 al 31 de marzo del 2026 (₡504.21 al 31 de marzo 2025). Las diferencias cambiarias resultantes de la aplicación de estos procedimientos se reconocen en los resultados del periodo en que ocurren.

2.7 Instrumentos financieros

La valuación de los instrumentos financieros de la compañía se determina por medio del costo amortizado o valor razonable, según se define a continuación:

Costo amortizado: El costo amortizado es calculado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier estimación por deterioro. El cálculo toma en consideración cualquier premio o descuento en la adquisición e incluye costos de la transacción y honorarios que son parte integral de la tasa de interés efectiva.

Valor razonable: El valor razonable de un instrumento financiero que es negociado en un mercado financiero organizado es determinado por referencia a precios cotizados en ese mercado financiero para negociaciones realizadas a la fecha del estado de situación financiera. Para aquellos instrumentos que no existe un mercado financiero activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valuación. Tales técnicas incluyen transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente semejante, y el descuento de flujos de efectivo u otros modelos de valuación.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

2.8 Activos financieros

2.8.1 Reconocimiento y medición inicial de los activos financieros

La compañía reconoce todos sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambios en resultados en los que no se consideran tales costos. Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas por la compañía en las fechas en que realiza cada transacción, siendo la fecha de contratación, la fecha en la que la compañía se compromete a comprar o a vender un activo financiero. Los activos financieros de la compañía incluyen disponibilidades, cuentas por cobrar, activos financieros al valor razonable con cambios en resultados e inversiones disponibles para la venta.

2.8.2 Medición subsecuente de los activos financieros

La medición subsecuente de los activos financieros depende de su clasificación, como se describe a continuación:

Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar son medidas por la compañía al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en los resultados cuando los documentos y las cuentas por cobrar son dados de baja por deterioro. La recuperación de estos activos financieros es analizada periódicamente y es registrada una estimación por deterioro para aquellas cuentas por cobrar calificadas como de cobro dudoso, con cargo a los resultados del periodo. Las cuentas declaradas incobrables son rebajadas de la estimación por deterioro.

Activos financieros al valor razonable con cambio en resultados

Los activos financieros adquiridos con el propósito de negociarlos en un futuro cercano se incluyen en los estados financieros como activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, sin deducir los costos de transacción en que se pueda incurrir en su venta o disposición. Estos activos financieros mantenidos para negociar son designados por la compañía desde su reconocimiento inicial como activos financieros al valor razonable con cambios en los resultados. Las ganancias o pérdidas derivadas de su negociación son reconocidas en los resultados del año en que ocurren. Estos instrumentos se utilizan para generar ganancias de capital por medio de rendimientos.

Activos financieros al costo amortizado

La compañía mantiene este tipo de inversiones para obtener los flujos de efectivo contractuales. Las condiciones contractuales de este tipo de activos financieros generan, en fechas específicas, flujos de efectivo por el pago de intereses y el principal invertido.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

2.8.3 Deterioro de activos financieros

La compañía evalúa, al cierre de cada periodo, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de ellos pudieran estar deteriorados. Un activo financiero o un grupo de activos financieros es considerado deteriorado si, y solo si, existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero y que el evento de pérdida detectada tiene un impacto en los flujos de efectivo futuros estimados para el activo financiero o del grupo de activos financieros que pueda ser fiablemente estimado.

La evidencia del deterioro puede incluir indicadores de que los deudores están experimentando significativas dificultades financieras, retrasos en el pago de intereses o pagos del principal, la probabilidad de que tales deudores se encuentren en un proceso de quiebra u otro tipo de reorganización financiera y cuando la información indique que hay una disminución estimable en los flujos de efectivo de la compañía provenientes de incumplimientos contractuales.

Deterioro de activos financieros registrados al costo amortizado

Cuando la Compañía determina que ha incurrido en una pérdida por deterioro en el valor de los activos financieros registrados al costo amortizado, estima el importe de la pérdida como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero, deduce la pérdida del valor registrado del activo y reconoce la pérdida en los resultados del año en que ocurre. Si, en un subsecuente período, el importe de la pérdida por deterioro disminuyese y puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro es revertida. Registrada la reversión, el importe en libros del activo financiero no excede del importe amortizado original. El importe de la reversión se reconoce en los resultados del año en que ocurre.

2.8.4 Baja de activos financieros

Los activos financieros son dados de baja por la compañía cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero; o cuando transfiere el activo financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes al activo financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del activo financiero; o cuando reteniendo los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, la Compañía ha asumido la obligación contractual de pagarlos a uno o más perceptores.

2.9 Pasivos financieros

2.9.1 Reconocimiento y medición inicial de los pasivos financieros

Los pasivos financieros contemplados en el alcance de la NIIF 9, son clasificables como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, documentos por pagar, e instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura con una cobertura efectiva, según sea apropiado. La Compañía determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial. La compañía reconoce todos sus pasivos financieros inicialmente al valor razonable a la fecha de la aceptación o contratación del pasivo, más los costos directamente atribuibles a la transacción en el caso de documentos por pagar. Los pasivos financieros de la compañía incluyen cuentas y comisiones por pagar diversas.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

2.9.2 Medición subsecuente de los pasivos financieros

La medición subsecuente de los pasivos financieros depende de su clasificación como se describe a continuación:

Obligaciones con entidades financieras, cuentas y comisiones por pagar

Después del reconocimiento inicial, las obligaciones con entidades financieras, cuentas y comisiones por pagar son medidas al costo utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La compañía reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del periodo cuando el pasivo financiero se da de baja, así como a través del proceso de amortización.

2.9.3 Baja de pasivos financieros

Los pasivos financieros son dados de baja por la compañía cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un pasivo financiero es reemplazado por otro pasivo financiero, la compañía cancela el original y reconoce un nuevo pasivo financiero. Las diferencias que se pudieran producir de tales reemplazos de pasivos financieros son reconocidas en los resultados del año en que ocurra.

2.10 Activos intangibles

Los activos intangibles, representados por aplicaciones de software de la Compañía, adquiridos en forma separada, son registrados inicialmente al costo. Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos intangibles son contabilizados a su costo menos la amortización acumulada y el importe acumulado de cualquier pérdida por deterioro según corresponda. Las vidas útiles de los activos intangibles de la compañía son finitas, por un periodo de 3 años. Los activos intangibles con vida útil finita son amortizados bajo el método de línea recta sobre las vidas útiles estimadas de los activos, las cuales son revisadas por la compañía anualmente. Las ganancias o pérdidas que surjan al dar de baja un activo intangible son determinadas por la compañía como la diferencia entre el producto de la venta o disposición y el importe neto en libros del activo intangible y son reconocidas en los resultados del mes en que ocurre la transacción.

2.11 Deterioro de activos no financieros

La compañía efectúa una revisión al cierre de cada ejercicio contable sobre los valores en libros de sus activos no financieros, con el objeto de identificar disminuciones de valor cuando hechos o circunstancias indican que los valores registrados podrían no ser recuperables. Si dicha indicación existiese y el valor en libros excede el importe recuperable, la compañía valúa los activos o las unidades generadoras de efectivo a su importe recuperable, definido este como la cifra mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso. Los ajustes que se generen por este concepto se registran en los resultados del mes en que se determinan. La compañía evalúa, al cierre de cada ejercicio contable, si existe algún indicio de la pérdida por deterioro del valor previamente reconocida para un activo no financiero distinto de plusvalía, ha disminuido o ya no existe.

Si existiese tal indicio, la compañía reestima el valor recuperable del activo y si es del caso, revierte la pérdida aumentando el activo hasta su nuevo valor recuperable, el cual no supera el valor neto en libros del activo antes de reconocer la pérdida por deterioro original, reconociendo el crédito en los resultados del periodo.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

2.12 Bases de medición

Cada uno de los saldos reportados en los estados financieros se ha definido por su valor histórico, salvo en aquellas partidas en que específicamente se mencione otra base, en la nota respectiva.

2.13 Base de acumulación o devengo

La contabilidad se prepara utilizando la base contable de acumulación o devengo, o sea que las transacciones y demás sucesos se reconocen cuando ocurren y no cuando se recibe o paga dinero u otro equivalente de efectivo.

2.14 Patrimonio

2.14.1 Capital pagado y Aportes de Capital

El Capital Social Pagado corresponde a la suma de ₡41.878.000, representadas por setenta y tres mil ochocientos setenta y ocho acciones comunes y nominativas con un valor nominal de ₡1,000 (mil colones), íntegramente suscritas y pagadas por los socios tal y como consta en el registro de accionistas. Al 31 de marzo del 2026 y 2025 los aportes adicionales realizados por los socios ascienden a la suma de ₡509.426

2.14.2 Reservas patrimoniales

De acuerdo con el Código de Comercio en su artículo 143, de las utilidades netas de cada ejercicio anual deberá destinarse un cinco por ciento (5%) para la formación de un fondo de reserva legal, obligación que cesará cuando el fondo alcance el veinte por ciento (20%) del capital social.

2.15 Contingencias

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A., es responsable por la correcta interpretación de las leyes y regulaciones que les apliquen, y de acuerdo con criterios de selección de las entidades gubernamentales podría ser sujeta de una eventual revisión por parte de la administración tributaria y por parte de la Caja Costarricense del Seguro Social (CCSS) en cuanto a las declaraciones de renta y planillas presentadas, respectivamente.

2.16 Impuesto de renta

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A., está sujeta al impuesto sobre la renta. Las declaraciones de impuestos están a disposición de las autoridades fiscales para su revisión.

De acuerdo con lo establecido en el Código de Normas y Procedimientos Tributarios, las autoridades fiscales están facultadas para determinar la cuantía de las obligaciones fiscales atendiendo a la realidad económica de las transacciones y no a la forma jurídica. Consecuentemente, World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A., mantiene la contingencia por cualquier impuesto adicional que pueda resultar por gastos no aceptados para fines fiscales o ingresos gravables que pudieran determinar las autoridades fiscales.

El gasto de impuesto a las ganancias está compuesto por el impuesto corriente e impuesto diferido. El impuesto sobre la renta corriente y el impuesto sobre la renta diferido son reconocidos en ganancias o pérdidas excepto cuando están relacionados con una combinación de negocios, o con partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en el otro resultado integral.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

i. Impuesto corriente

El impuesto corriente es el impuesto que se estima pagar sobre las utilidades gravables del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando las tasas impositivas vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

ii. Impuesto sobre la renta diferido

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos sobre las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible.

2.17 Periodo contable

De acuerdo con la Normativa, el periodo de operaciones comprende el año natural del 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

2.18 Arrendamientos

Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento

Al inicio de un contrato, la compañía evaluará si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación. Un periodo de tiempo puede describirse en términos de la cantidad de uso de un activo identificado. La Compañía evalúa nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo si cambian los términos y condiciones del contrato. Un arrendatario reconocerá un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

En la fecha de inicio, un arrendatario medirá un activo por derecho de uso al costo.

El costo del activo por derecho de uso comprende:

- a) el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, como se describe en las NIIF;
- b) los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de inicio, menos los incentivos de arrendamiento recibidos;
- c) los costos directos iniciales incurridos por el arrendatario;

Al 31 de marzo del 2026 y 2025, la Compañía presenta los contratos de arrendamiento en cumplimiento con lo establecido en la NIIF 16.

2.19 Reconocimiento de ingresos

La compañía mide sus ingresos provenientes de actividades ordinarias utilizando el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los ingresos.

2.19.1 Ingresos por comisiones sobre intermediación de seguros

Los ingresos por comisiones sobre seguros se reconocen en el momento en que la póliza de seguro es suscrita por el comprador. Por cada línea de seguro se acuerda con el ente Asegurador, mediante contrato, una comisión diferenciada tanto para las emisiones de pólizas, como para las renovaciones de la cartera de pólizas de asegurados. Tales comisiones son reconocidas cuando el importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad, es probable que la compañía reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, el grado de terminación del servicio prestado, en la fecha del balance general, pueda ser medido con fiabilidad y que los costos ya incurridos, así como los que

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

quedan por incurrir hasta completar la prestación del servicio, puedan ser medidos con fiabilidad. En el evento en que los ingresos por venta de servicios no puedan ser medidos en forma fiable, los ingresos son reconocidos como tales en la cuantía de los gastos reconocidos que sean considerados recuperables.

2.20 Juicios, estimaciones y supuestos significativos de contabilidad

La preparación de los estados financieros de la Compañía requiere que la administración realice juicios, estimaciones y utilice supuestos que afectan las cifras informadas de ingresos, gastos, activos y pasivos y la divulgación de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Sin embargo, la incertidumbre acerca de esos supuestos y estimados podría derivar en resultados que requieran ajustes de importancia relativa en los valores registrados de los activos y pasivos en periodos futuros.

2.21 Normas internacionales de información financiera emitidas recientemente y no implementadas

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen tratamiento alternativo. Con la emisión del Reglamento de Información Financiera (acuerdo CONASSIF 6-18) se adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera en su totalidad a excepción de los tratamientos prudenciales o regulatorios señalados en el mismo Reglamento.

De acuerdo con los requerimientos de la NIIF 1, "Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", se detallan las normas, enmiendas y mejoras emitidas por el IASB que no han sido adoptadas anticipadamente en estos estados financieros.

Las siguientes normas y enmiendas han sido publicadas y son efectivas para periodos futuros:

1. NIIF 18 - Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros. Fecha de vigencia: Periodos anuales a partir del 1 de enero de 2027. Aplicación anticipada permitida. Impacto esperado: Introduce mejoras en la presentación y desagregación de información en los estados financieros, incluyendo subtotales definidos y mejor clasificación de ingresos y gastos.
2. Enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7 - Instrumentos Financieros. Fecha de vigencia: Periodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2026. Aplicación anticipada permitida. Impacto esperado: Clarificaciones en la clasificación y medición de instrumentos financieros, particularmente sobre cambios en flujos de efectivo contractuales y requerimientos de divulgación.
3. Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) centradas en Sostenibilidad: El 26 de junio de 2024 el Consejo de Normas Internacionales de Sostenibilidad (ISSB, por sus siglas en inglés) aprobó dos Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) centradas en Sostenibilidad. Estas nuevas normas son la NIIF S1 Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera; y la NIIF S2 Información a Revelar relacionada con el Clima. Se espera que la entrada en vigor de las normas sea para el ejercicio anual del 2027.

La administración de la Compañía está analizando los efectos de estas normas y enmiendas en los estados financieros. Aunque no se anticipan impactos materiales significativos, se realizarán ajustes en la presentación y revelación de información para cumplir con los nuevos requerimientos. La Compañía no tiene la intención de aplicar estas normas de forma anticipada. No se esperan impactos significativos en los estados financieros de las normas recientemente emitidas.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

3. Composición de los estados financieros

3.1 Disponibilidades (Fondo a la vista en entidades financieras del país)

Las disponibilidades que mantiene la compañía al 31 de marzo del 2026 y 2025, se encuentran en las cuentas bancarias indicadas seguidamente:

Descripción	2026	2025
Cuenta corriente Bac SJ C	¢ 25 983	¢ 13 705
Cuenta corriente Bac SJ \$	59 934 238	62 353 735
Totales	¢ 59 960 221	¢ 62 367 439

3.2 Comisiones por cobrar

Las cuentas por cobrar comisiones por colocación, que mantiene la compañía se encuentran indicadas seguidamente:

Descripción	2026	2025
Comisiones por cobrar	¢ 132 461 332	¢ 67 440 985
Totales	¢ 132 461 332	¢ 67 440 985

3.3 Otras cuentas por cobrar

La integración de las otras cuentas por cobrar al 31 de marzo del 2026 y 2025, es la siguiente:

Descripción	2026	2025
Anticipos a agentes	¢ 1 169 143	¢ 1 474 718
Adelanto Proveedores	1 105 896	1 549 019
Funcionarios y Empleados	303 504	-
Impuesto sobre la renta por cobrar	5 448 593	5 941 068
Totales	¢ 8 027 136	¢ 8 964 806

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

3.4 Bienes muebles, inmuebles y otros derechos

La composición de los bienes muebles, inmuebles y otros derechos se presenta a la fecha de balance de la siguiente manera:

<u>Costo:</u>	<u>Saldo Diciembre 2025</u>	<u>Aumentos</u>	<u>Disminuciones</u>	<u>Saldo Marzo 2026</u>
Equipos y mobiliario	¢ 5 343 357	¢ -	-	5 343 358
Equipo de cómputo	6 278 134	223 896	-	6 502 030
Activo por derecho de uso (Nota A)	29 077 088	-	-	29 077 088
Total Costo	40 698 580	223 897	-	40 922 477
<u>Depreciación acumulada:</u>				
Equipos y mobiliario	(3 785 857)	(93 670)	-	(3 879 527)
Equipo de cómputo	(5 117 637)	(159 600)	-	(5 277 239)
Activo por derecho de uso (Nota A)	(14 644 003)	(2 423 091)	-	(17 067 094)
Total depreciación	(23 547 499)	(2 676 361)	-	(26 223 859)

Nota A – Activo por derecho de Uso

El saldo reflejado en esta partida corresponde al activo por derecho de uso de los siguientes contratos de arrendamiento. A continuación, se presenta un detalle de los saldos de los activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento al 31 de marzo del 2026 y 2025.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

Contrato de Arrendamiento #1 – Diego Artíñano Ferris

Activos por Derecho de Uso

El saldo reflejado en esta partida corresponde al activo por derecho de uso del Local Comercial. A continuación, se presenta un detalle de los saldos de los activos por derecho de uso al 31 de marzo del 2026 y 2025:

	2026	2025
<u>Activo por derecho de uso</u>		
Costo	¢ 14 222 167	¢ 14 222 167
Depreciación Acumulada	(5 925 903)	(1 185 181)
Valor en Libros, neto	¢ 8 296 264	¢ 13 036 987

Movimiento del activo por derecho de Uso

Saldo al Inicio del periodo	¢ 9 481 445	¢ 14 778 505
Actualización en el valor del Activo	-	14 222 167
Activo dado de baja	-	(14 778 505)
Gastos por depreciación	(1 185 181)	(1 185 181)
Saldo al Final del Periodo	¢ 8 296 264	¢ 13 036 987

Pasivo por Derecho de Uso

El saldo reflejado en esta partida corresponde al pasivo por arrendamiento. A continuación, se presenta un detalle de los saldos de los pasivos por derecho de uso al 31 de marzo del 2026 y 2025:

	2026	2025
<u>Pasivo por derecho de uso</u>		
Pasivo por Arrendamiento LP	¢ 4 779 771	¢ 9 796 629
Pasivo por Arrendamiento CP	3 274 199	3 182 146
Total Pasivo por Arrendamiento	¢ 8 053 969	¢ 12 978 774

Movimiento del pasivo por arrendamiento

Reconocimiento del pasivo por arrendamiento	¢ 9 742 420	¢ 14 222 167
Efecto por diferencial cambiario	(626 063)	(228 878)
Gasto por interés sobre pasivo por arrendamiento	232 866	356 976
Pago de cuota de arrendamiento	(1 295 253)	(1 371 492)
Saldo al Final del periodo	¢ 8 053 969	¢ 12 978 774

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

Contrato de Arrendamiento #2 – Ecohorizon, S.A. (Antes Optimalia, S.A.)

Activos por Derecho de Uso

El saldo reflejado en esta partida corresponde al activo por derecho de uso del Local Comercial. A continuación, se presenta un detalle de los saldos de los activos por derecho de uso al 31 de marzo del 2026 y 2025:

	2026	2025
<u>Activo por derecho de uso</u>		
Costo	¢ 14 854 921	¢ 15 330 386
Depreciacion Acumulada	(11 141 191)	(6 387 661)
Valor en Libros, neto	¢ 3 713 730	¢ 8 942 725

Movimiento del activo por derecho de Uso

Saldo al Inicio del periodo	¢ 4 951 640	¢ -
Adiciones	-	15 330 386
Gastos por depreciación	(1 237 910)	(6 387 661)
Saldo al Final del Periodo	¢ 3 713 730	¢ 8 942 725

Pasivo por Derecho de Uso

El saldo reflejado en esta partida corresponde al pasivo por arrendamiento. A continuación, se presenta un detalle de los saldos de los pasivos por derecho de uso al 31 de marzo del 2026 y 2025:

	2026	2025
<u>Pasivo por derecho de uso</u>		
Pasivo por Arrendamiento LP	¢ -	¢ 5 706 029
Pasivo por Arrendamiento CP	3 889 814	3 801 545
Total Pasivo por Arrendamiento	¢ 3 889 814	¢ 9 507 575

Movimiento del pasivo por arrendamiento

Reconocimiento del pasivo por arrendamiento	5 404 243	10 805 155
Efecto por diferencial cambiario	(329 901)	(171 920)
Gasto por interés sobre pasivo por arrendamiento	113 875	245 040
Pago de cuota de arrendamiento	(1 298 403)	(1 370 700)
Saldo al Final del periodo	¢ 3 889 814	¢ 9 507 575

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

3.5 Gastos pagados por anticipado

Corresponde a las pólizas o contratos de seguros que suscribe la compañía con aseguradoras, para hacer frente a diversos riesgos administrativos y operativos, son de vida útil finita cuya duración será el tiempo del contrato y su amortización se distribuye sistemáticamente en el periodo total del contrato.

Descripción	2026	2025
Seguros pagados por anticipado a inicio del periodo	¢ 1 204 669	¢ 2 825 616
Disminucion (Incremento) del periodo	4 518 895	3 211 835
Amortización del periodo	(1 286 000)	(2 827 305)
Totales	¢ 4 437 564	¢ 3 210 146

3.6 Bienes diversos

Es el depósito en garantía pagados por el local en donde se encuentran las oficinas centrales de la compañía, adicional se presenta el software, neto de la compañía.

Descripción	2026	2025
Deposito en Garantia Local	¢ 842 130	¢ 907 578
Totales	¢ 842 130	¢ 907 578

3.7 Cuentas y comisiones por pagar diversas

Las cuentas y comisiones por pagar diversas se encuentran integradas por obligaciones de corto plazo generadas a partir de las operaciones ordinarias de la Compañía:

Descripción	2026	2025
Comisiones por pagar	¢ 76 724 963	¢ 39 899 135
Acreedores por adquisición de bienes y servicios	4 398 986	698 945
Otros impuestos por pagar	3 794 968	-
Aportaciones laborales retenidas	3 098 670	2 609 377
Auditoria	555 567	595 598
Alquiler	842 130	1 365 426
Otras (Tarjetas de crédito)	504 455	1 308 373
Impuestos retenidos por pagar	15 223 839	9 826 914
Aguinaldo	2 532 756	2 341 392
Vacaciones	1 198 926	1 883 804
Honorarios por pagar	795 345	630 263
Ahorros por pagar a empleados	815 000	570 000
Totales	¢ 110 485 605	¢ 61 729 227

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

3.8 Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios

Esta cuenta presenta los saldos de los anticipos de clientes, los cuales corresponden serán aplicadas a las facturas emitidas el próximo mes:

Descripción	2026	2025
Otras Obligaciones	¢ 23 296 771	¢ 6 801 198
Totales	¢ 23 296 771	¢ 6 801 198

3.9 Patrimonio

Representa la porción de la empresa que es propiedad de los accionistas, para la reserva legal se asigna el 5% de las utilidades del periodo según el artículo 143 del Código de Comercio; a la fecha de balance, se conforma de la siguiente manera:

Descripción	2026	2025
Capital suscrito y pagado	¢ 41 878 000	¢ 41 878 000
Capital pagado adicional	509 426	509 426
Utilidades acumuladas	20 319 408	3 857 165
Reserva legal	8 375 600	8 375 600
(Pérdida) Utilidad del periodo	(2 140 519)	23 906 824
Totales	¢ 68 941 916	¢ 78 527 016

3.10 Ingresos financieros

Esta cuenta muestra los ingresos producidos a partir de los recursos que se tienen en inversiones, tanto en cartera de créditos como en cartera de inversiones, además de otros ingresos financieros de menor importancia.

Descripción	2026	2025
Ingreso por diferencial cambiario	¢ 2 650 637	¢ 924 039
Totales	¢ 2 650 637	¢ 924 039

3.11 Gastos financieros

Contempla las pérdidas por diferenciales cambiarios originados por los activos financieros en moneda extranjera, más otros gastos como comisiones bancarias y bursátiles.

Descripción	2026	2025
Gasto por diferencial cambiario	¢ 6 705 130	¢ 2 842 819
Totales	¢ 6 705 130	¢ 2 842 819

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

3.12 Ingresos operativos diversos

En esta cuenta se registran los ingresos por comisiones generadas en operaciones en las cuales la entidad que provee el servicio no asume riesgos financieros

Descripción	2026	2025
Otros ingresos operativos	¢ 219 406 560	¢ 240 443 487
Ingresos operativos varios	17 949	974 149
Totales	¢ 219 424 509	¢ 241 417 636

3.13 Comisiones por servicios

La integración del gasto por comisiones por servicios se presenta seguidamente:

Descripción	2026	2025
Comisiones por colocación de seguros	¢ 162 319 760	¢ 169 211 556
Totales	¢ 162 319 760	¢ 169 211 556

3.14 Otros gastos diversos

El detalle de los otros gastos diversos se detalla a continuación:

Descripción	2026	2025
Patentes	¢ 612 760	¢ 570 121
Otros gastos operativos varios	556 514	614 604
Totales	¢ 1 169 274	¢ 1 184 725

3.15 Gastos de Administración

El detalle de los gastos de administración al 31 de marzo del 2026 y 2025, clasificados por la naturaleza del gasto se presenta a continuación:

Descripción	2026	2025
Gastos de personal	¢ 33 822 388	¢ 29 935 989
Gastos por servicios externos	6 917 658	5 863 030
Gastos de movilidad y comunicaciones	409 965	404 060
Gastos por infraestructura	25 000	36 000
Gastos generales	8 929 166	8 552 606
Totales	¢ 50 104 177	¢ 44 791 685

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

3.16 Impuesto sobre la renta por pagar

Resulta de la aplicación del 30% (tarifa del impuesto), aplicable a la compañía a la utilidad neta gravable, el cálculo de dicho rubro se detalla:

Descripción	2026	2025
(Pérdida) Utilidad del periodo	¢ (2 140 519)	¢ 23 906 824
Impuesto de renta diferido	3 917 323	404 066
Impuesto de renta del periodo	¢ 3 917 323	¢ 404 066

3.17 Impuesto de renta diferido

El saldo presentado en esta línea representa el efecto por impuesto de renta diferido generado por la diferencia temporal sobre el activo por derecho de uso, el pasivo por arrendamiento y otras diferencias temporales.

Descripción	2026	2025
<u>Activo por impuesto de renta diferido</u>		
Efecto por activos por derecho de uso y pasivo por arrendamiento	¢ -	¢ 151 991
Efecto por provisiones	23 297 212	1 526 736
Total activo por impuesto de renta diferido	¢ 23 297 212	1 678 727
<u>Pasivo por impuesto de renta diferido</u>		
Efecto por activos por derecho de uso y pasivo por	¢ 19 863	¢ -
Efecto por facturación al mes siguiente	29 036 272	-
Total pasivo por impuesto de renta diferido	29 056 135	¢ -
Totales	¢ (5 758 923)	¢ 1 678 727

4. Principales diferencias entre la base contable utilizada y las normas internacionales de información

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

Para normar su implementación el CONASSIF emitió la “Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, la SUGEVAL, SUPEN y SUGESE, y a los emisores no financieros”.

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen un tratamiento alternativo.

Algunas estimaciones, provisiones y reservas se establecen con base en la legislación pertinente o requerimientos de las entidades reguladoras, con valores que no conforman necesariamente la realidad económica de los hechos que fundamentan la aplicación de las normas. Tales estimaciones y provisiones incluyen principalmente las siguientes:

4.1. Estimación por deterioro del valor e incobrabilidad de cuentas y comisiones por cobrar

Independientemente de la probabilidad de cobro, si una partida no se recupera en un lapso de 120 días desde la fecha de su exigibilidad se debe contabilizar una estimación de 100% del valor registrado, tratamiento que difiere de las NIC.

4.2. Estimación por deterioro e incobrabilidad para cartera de créditos

La evaluación de cobrabilidad de créditos se limita a parámetros y porcentajes de estimación que a veces no contemplan otros aspectos que son válidos en la determinación de las expectativas de cobrabilidad y realización de esos activos.

4.3. Norma Internacional de Contabilidad No.1: Presentación de estados financieros

El CONASSIF ha establecido la adopción en forma parcial de las NIIF. Esta situación se aparta del espíritu de la NIC 1 que requiere que se cumplan todas las normas y sus interpretaciones si se adoptan las NIIF. Así mismo la presentación de los estados financieros de la Aseguradora difiere del formato establecido por la NIC 1.

4.4. Norma Internacional de Contabilidad No. 7: Estado de flujos de efectivo

El CONASSIF requiere la aplicación del método indirecto para la elaboración del estado de flujos de efectivo, sin la opción de poder elegir el método directo, el cual también es permitido por las NIIF.

4.5. Norma Internacional de Contabilidad No.12: Impuesto a las Ganancias

El CONASSIF no ha contemplado la totalidad del concepto de impuesto de renta diferido dentro del Plan de Cuentas. Las entidades han debido registrar estas partidas en cuentas que no son las apropiadas, según lo establece la NIC 12. El ingreso por impuesto de renta diferido no se incluye dentro de la cuenta de resultados del gasto por impuesto de renta diferido.

4.6. Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedades, Planta y Equipo

La Norma Internacional de Contabilidad 16, permite a la entidad elegir entre el método del costo o el método de revaluación para valorar sus activos Propiedades, Planta y Equipo, mientras que el CONASSIF exige que los bienes inmuebles deben ser contabilizados a su valor revaluado, menos la depreciación y el importe acumulados de pérdidas por deterioro de valor.

El CONASSIF permite la revaluación de activos mediante el Índice de Precios al Productor Industrial (IPPI) y que al menos cada cinco años se realice un peritazgo por un profesional independiente. La Norma requiere que la revaluación de activos se efectúe mediante la tasación por avalúo de los bienes.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

4.7. Norma Internacional de Contabilidad No.28: Inversiones en Asociadas

El CONASSIF requiere que independientemente de cualquier consideración de control, las inversiones en compañías con participación del 25% o más, se consoliden. La NIC 27 y la NIC 28 mantienen principios relacionados al control sobre una entidad que pueden requerir la consolidación con menos del 25% de participación o no requerir la consolidación con más del 25% de participación, esto dependiendo del control que se tenga sobre una entidad.

Según la Superintendencia en los estados financieros individuales, las inversiones en subsidiarias que están incluidas en los estados financieros consolidados deben ser contabilizadas utilizando el método de participación, según se describe en la NIC 28, lo cual se aparta de lo establecido por la NIC 27, que establece que las inversiones en subsidiarias se deben mantener al costo.

4.8. Norma Internacional de Contabilidad No 37: Provisiones, activos y pasivos contingentes

Algunas superintendencias requieren que se mantenga el registro de algunas provisiones que no cumplen con lo establecido por las NIIF.

4.9. Norma Internacional de Contabilidad No 39: Instrumentos Financieros

Reconocimiento y Medición

La NIC 39 revisada introdujo cambios en relación con la clasificación de los instrumentos financieros, los cuales no han sido adoptados. Algunos de estos cambios son:

- Se establece la opción de clasificar los préstamos y las cuentas por cobrar como disponibles para la venta.
- Los valores cotizados en un mercado activo podrán clasificarse como disponibles para la venta, mantenidos para negociar o mantenidos hasta su vencimiento.
- La categoría de préstamos y cuentas por cobrar se amplió para incluir a los préstamos y cuentas por cobrar comprados y no cotizados en un mercado activo.

El CONASSIF estableció montos máximos de ventas de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que no tienen efecto en la clasificación del portafolio de inversiones.

El CONASSIF requiere para carteras mancomunadas, fondos de inversión y fondos de pensión, que las inversiones se mantengan como disponibles para la venta. La NIC 39 permite otras clasificaciones de acuerdo con la intención para lo cual se han adquirido.

4.10. Norma Internacional de Contabilidad No. 40: Inversiones en propiedades

El CONASSIF no permite reconocer como ingreso la actualización del valor de las propiedades mantenidas para inversión. La NIC 40 requiere reconocer en resultados esta valuación.

5. Administración de riesgos financieros

Las actividades de la Entidad la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgo de crédito, de liquidez, de mercado, y de moneda. La Entidad ha establecido un conjunto de políticas de administración de riesgo, con el fin de minimizar posibles efectos adversos en su desempeño financiero.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo por pérdidas financieras para la Entidad si un cliente o la contraparte de un instrumento financiero falla en la atención de sus obligaciones contractuales y se relaciona principalmente con las cuentas por cobrar.

Al 31 de marzo del 2026 y 2025, la exposición máxima al riesgo de crédito se relaciona con los importes por cobrar provenientes de las aseguradoras, correspondiente principalmente a comisiones por cobrar a entidades estables y debidamente reguladas por la SUGESE. A

Descripción	2026	2025
Comisiones por cobrar	¢ 132 461 332	¢ 67 440 985
Totales	¢ 132 461 332	¢ 67 440 985

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a que la Entidad no pueda cumplir con todas sus obligaciones. La Entidad mitiga este riesgo con los fondos que se generan de los resultados acumulados (las utilidades no distribuidas), como parte de su estrategia para administrar el riesgo de liquidez la Entidad cuenta con suficiente efectivo originados de su operación, por lo que considera que sus recursos existentes, serán suficientes para atender sus requerimientos de liquidez.

La recuperación esperada de los activos financieros al 31 de marzo del 2026 y 2025 es la siguiente:

2026						
Activos financieros	Tasa de Interés	Menos de 1 mes	De 2 a 6 meses	De 7 a 12 meses	Mas de un año	Total
Instrumentos que generan interés	0%	¢ -	¢ -	¢ -	¢ -	¢ -
Instrumentos que no generan tasas de interés		¢ 192 421 553	¢ 8 027 136	¢ -	¢ -	¢ 200 448 688
		¢ 192 421 553	¢ 8 027 136	¢ -	¢ -	¢ 200 448 688

2025						
Activos financieros	Tasa de Interés	Menos de 1 mes	De 2 a 6 meses	De 7 a 12 meses	Mas de un año	Total
Instrumentos que generan interés	0%	¢ -	¢ -	¢ -	¢ -	¢ -
Instrumentos que no generan tasas de interés		¢ 62 367 439	¢ 76 405 791	¢ -	¢ -	¢ 138 773 230
		¢ 62 367 439	¢ 76 405 791	¢ -	¢ -	¢ 138 773 230

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

Los pagos programados de los pasivos financieros al 31 de marzo del 2026 y 2025 son los siguientes:

2026						
Pasivos financieros	Tasa de Interés	Menos de 1 mes	De 2 a 6 meses	De 7 a 12 meses	Mas de un año	Total
Instrumentos que generan interés - Pasivo por arrendamiento	9.49% y 10,38%	¢ 597 001	¢ 2 985 005	¢ 3 582 006	¢ 4 779 771	¢ 11 943 783
Instrumentos que no generan tasas de interés.		¢ 104 420 204	¢ 1 902 153	¢ 4 546 682	¢ -	¢ 110 869 039
		¢ 105 017 205	¢ 4 887 158	¢ 8 128 688	¢ 4 779 771	¢ 122 812 822

2025						
Pasivos financieros	Tasa de Interés	Menos de 1 mes	De 2 a 6 meses	De 7 a 12 meses	Mas de un año	Total
Instrumentos que generan interés - Pasivo por arrendamiento	9.49% y 10,38%	¢ 581 974	¢ 2 909 871	¢ 3 491 845	¢ 15 502 658	¢ 22 486 349
Instrumentos que no generan tasas de interés.		¢ 59 766 886	¢ 1 903 971	¢ 4 225 196	¢ -	¢ 65 896 053
		¢ 60 348 860	¢ 4 813 842	¢ 7 717 042	¢ 15 502 658	¢ 88 382 402

c) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo en los cambios en los precios en el mercado, como tipos de cambio en moneda extranjera y tasas de interés que pudieran afectar los ingresos de la Entidad o el valor de sus instrumentos financieros (que a la fecha no tiene). La Entidad le da seguimiento constantemente a estas variables para tomar las decisiones que correspondan.

d) Riesgo cambiario

El riesgo cambiario se origina por realizar transacciones y mantener activos y pasivos monetarios en monedas distintas de la moneda funcional de la Entidad. La principal moneda extranjera utilizada por la Entidad es el dólar estadounidense.

La Junta Directiva del BCCR, en el artículo 5 de la sesión 5677-2015 del 30 de enero de 2015, acordó migrar hacia un esquema cambiario de flotación administrada. Bajo este régimen, el BCCR permite que el tipo de cambio sea determinado por la concurrencia de las fuerzas de oferta y demanda de divisas, pero se reserva la posibilidad de participar en el mercado cambiario para evitar fluctuaciones violentas en el tipo de cambio.

La Entidad incurre en el riesgo de tipo de cambio principalmente por el efectivo y por las cuentas por cobrar establecidas en US dólares. Al 31 de marzo del 2026 y 2025, sus activos monetarios son mayores que sus pasivos monetarios denominados en US dólares.

World of América Costa Rica Agencia de Seguros, S.A.

(Compañía costarricense)

Notas a los estados financieros no auditados

31 de marzo del 2026 y 2025

Activos y pasivos monetarios denominados en US dólares

Un resumen de los activos y pasivos monetarios denominados en US dólares de los Estados Unidos de América (US\$), se detalla como sigue:

	2026	2025
Activos	\$ 416 181	\$ 261 685
Pasivos	<u>(243 245)</u>	<u>(144 726)</u>
Posición neta	<u>\$ 172 936</u>	<u>\$ 116 960</u>

	Fortalecimiento del Colón	Debilitamiento del Cólón
Al 31 de marzo del 2026		
Estado separado del resultado integral y del patrimonio	¢ (8 090 817)	¢ 8 090 817
Al 31 de marzo del 2026		
Estado separado del resultado integral y del patrimonio	¢ (5 862 491)	¢ 5 862 491

Al 31 de marzo del 2026, los tipos de cambio de referencia para la compra y venta de dólares estadounidenses eran de ¢467.85 (marzo 2025 - ¢504.21, respectivamente).

6. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros fueron aprobados por la Gerencia de la Compañía, el 27 de abril del 2026.